

بسمه تعالی

سازمان صنایع و معادن استان خراسان جنوبی

پرسشنامه ایجاد و توسعه واحدهای صنعتی

(درخواست جواز تاسیس و موافقت با توسعه)

معاونت برنامه ریزی

پرسشنامه ایجاد واحدهای صنعتی

عنوان فعالیت :

محل اجرای طرح :

استان :	شهرستان :	شهرک صنعتی :
---------	-----------	--------------

مشخصات متقاضیان :

الف: حقیقی :

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	شماره شناسنامه	تحصیلات	تجربه

ب: حقوقی :

شرکت	نوع شرکت	شماره ثبت	محل ثبت	تاریخ ثبت

آدرس کامل پستی و شماره تلفن :

تبصره: در مورد اشخاص حقیقی تصویر مدارک نظام وظیفه و شناسنامه و کارت ملی و آخرین مدرک تحصیلی و در مورد شرکت ها تصویر مدارک مربوط به شرکت (اساسنامه، شرکتنامه و اظهارنامه آگهی تاسیس و آگهی آخرین تغییرات روزنامه رسمی شده) و تصویر مدارک نظام وظیفه و شناسنامه و کارت ملی و آخرین مدرک تحصیلی مدیرعامل و اعضای هیأت مدیره ضمیمه شود .

نوع فعالیت یا محصول تولیدی :

ردیف	نام محصول	میزان تولید سالیانه	واحد	قیمت فروش (ریال)

زمین :

مساحت (مترمربع)	قیمت واحد (ریال)	قیمت کل (هزار ریال)	توضیحات

محوطه سازی :

شرح کار	مقدار کار	قیمت واحد (ریال)	کل هزینه (هزار ریال)
خاکبرداری و تسطیح			
حصار کشی			
آسفالت و پیاده روسازی (۲۰ درصد مقدار زمین)			
ایجاد فضای سبز روشنایی و غیره (۱۵ درصد مقدار زمین)			
جمع کل :			

ساختمان سازی

شرح	نوع ساختمان	مترائز	هزینه واحد (هر مترمربع)	جمع کل
جمع				

ماشین آلات تولیدی و تجهیزات آزمایشگاهی :

نام ماشین آلات	قیمت ماشین آلات
مجموع	

- شرح مختصری از دانش فنی و روش تولید محصولات ذکر گردد و در نهایت فرآیند تولید به صورت نمودار تولید آورده شود .

- برآورد هزینه آب، برق و سوخت مصرفی :

شرح	واحد	مصرف روزانه	مصرف سالانه	هزینه واحد (ریال)	هزینه کل (هزارریال)
آب مصرفی					
برق مصرفی					
سوخت مصرفی	گازوئیل				
	نفت				
	بنزین				
جمع کل					

- برآورد هزینه تعمیرات و نگهداری :

شرح	ارزش دارائی (هزارریال)	درصد	هزینه تعمیرات سالانه (هزارریال)
محوطه سازی		۲	
ساختمان		۲	
ماشین آلات و تجهیزات و وسایل آزمایشگاهی		۵	
تأسیسات		۱۰	
وسایل حمل و نقل		۱۰	
جمع کل			

- برآورد حقوق و دستمزد و نیروی انسانی :

ردیف	نیروی انسانی مورد نیاز	تخصص و میزان تحصیل	تعداد	متوسط حقوق ماهیانه (ریال)	جمع حقوق سالیانه (هزارریال)
جمع کل					

تبصره : حقوق سالانه ۱۶/۴ ماهانه محاسبه میگردد (۱۲ ماه حقوق یکماه مرخصی، یثکماه عیدی، یکماه

پاداش و ۲۳ درصد حق بیمه سهم کارفرما)

جمع نیروی انسانی مورد نیاز نفر در شیفت و با روزگاری در سال میباشد

- برآورد سرمایه ثابت :

- هزینه های سرمایه ای

مبلغ (هزار ریال)	شرح
	زمین
	محوطه سازی
	ساختمان سازی
	ماشین آلات و تجهیزات و وسایل آزمایشگاهی
	تأسیسات
	وسایل حمل و نقل
	وسایل دفتری (۲۰ الی ۳۰ درصد هزینه ساختمان اداری)
	پیش بینی نشده (۱۰ درصد اقلام بالا)
	جمع کل

- هزینه های قبل از بهره برداری

مبلغ (هزار ریال)	شرح
	هزینه های تهیه طرح، مشاوره، اخذ مجوز، حق ثبت قراردادهای بانکی (۴٪ هزینه های سرمایه ای)
	هزینه آموزش پرسنل (۲درصد کل حقوق سالانه)
	هزینه های راه اندازی و تولید آزمایشی (۱۵ روز هزینه های آب، برق، سوخت، مواد اولیه، حقوق و دستمزد)
	جمع کل

{(هزینه های قبل از بهره برداری + هزینه های سرمایه ای) = سرمایه ثابت} = سرمایه ثابت

- تأییدیه کارشناس سازمان صنایع و معادن استان

طرح شرکت جهت تولید

از طرف کارشناسان سازمان صنایع و معادن استان به شرح زیر مورد بررسی قرار گرفت .

الف- بررسی فنی - اقتصادی و مالی طرح

طرح بدلائل زیر دارای توجیه فنی و اقتصادی می باشد :

-۱

-۲

-۳

-۴

ب- بررسی بازار و زمینه های مصرف کالای تولیدی

طرح از نظر بازار و زمینه های مصرف کالای تولیدی به دلیل زیر مورد تأیید می باشد

-۱

-۲

-۳

-۴

رئیس سازمان صنایع و معادن استان

مهر و امضاء

کارشناس تأیید کننده نام و نام خانوادگی

امضاء